



[@JPConsultingDE folgen](#)

## Effizienzsteigerung und Kostensenkung in der Bauindustrie

### Ausgangssituation und Auftrag:

Kostengünstiges Bauen für einkommensschwache Familien war das zwischen einer großen Bausparkasse und einem Baukonzern anvisierte Vorhaben. Beabsichtigt war, in großem Umfang Reihenhaussiedlungen zu bauen.

Trotz günstiger Kostenansätze war man bei den reinen Baukosten nach Auffassung der Auftraggeber noch immer zu teuer, um in größerem Umfang Interessenten zu gewinnen. Ziel des Projektes war, die Baukosten noch einmal um rund 30% zu senken.

### Vorgehen:

Das Ziel wurde anfangs von der Projektgruppe als nicht erreichbar eingeschätzt. Es galt zunächst eine positive Einstellung gegenüber der Projektaufgabe zu erzeugen und diese als Herausforderung zu verstehen. Nach ersten überraschenden Ergebnissen und der Vermittlung anderer gedanklicher Ansätze zur Lösungsfindung, sprang der Funke über.

In dem Projekt, das aus Mitarbeitern beider Unternehmen bestand, wurden zunächst die Kalkulationsgrundlagen deutlich verändert und Kostentreiber identifiziert. Durch Verbesserungen, die an Prozessen, Strukturen, Logistik und Beschaffung sowie ganzheitlicherer Leistungserbringung ansetzten, wurden sukzessive weitere Potenziale erschlossen.

### Ergebnis:

Das Ziel wurde am Ende mit über 40% Kostenersparnis deutlich übertroffen. Das Projekt war so ein voller Erfolg.



© 2005 - 2012 JP-Consulting & Training GmbH  
Tel.: +49 (0)61 51 / 392 1435-0



[Impressum](#) [Sitemap](#) [Homepage](#)

14795

#### INFOS ZU JP

Porträt

Philosophie

Berater und Trainer

Partner

Jobs

Referenzen

Erfolge

AGB

#### LEISTUNGSFELDER

Change Management

Coaching

Führung

Geschäftsprozesse

Kundenorientierung

KVP

Personalentwicklung

Strategieentwicklung

Teamentwicklung

Unternehmenskultur

#### BERATUNG + PROJEKTE

Projektbeispiele im Überblick

Change Management

Kundenorientierung

KVP + Prozesse

Personalentwicklung

Strategieentwicklung

Unternehmenskultur

#### QUALIFIZIERUNG + SEMINARE

Change Management

Coaching

Führung & Management

Führen in der Matrixorganisation

KVP + Prozesse

Personalentwicklung + HR

Strategie

Teamentwicklung & Teams

Qualifizierung allgemein

Workshops

#### FACHINFORMATION

Beratung

Change Management

Coaching

Führung & Leadership

Kundenorientierung

KVP, KAIZEN, Effizienzsteigerung

Managemententwicklung

Matrixorganisation und komplexe Unternehmen

Organisationsentwicklung

Personalentwicklung

HR - /

Personalmanagement

Prozesse /

Geschäftsprozess-  
Management  
Strategie -  
Strategieentwicklung -  
Strategieumsetzung  
Teamentwicklung und  
Teams  
Unternehmenskultur  
Wichtige Links  
Zitate zu  
Managementthemen